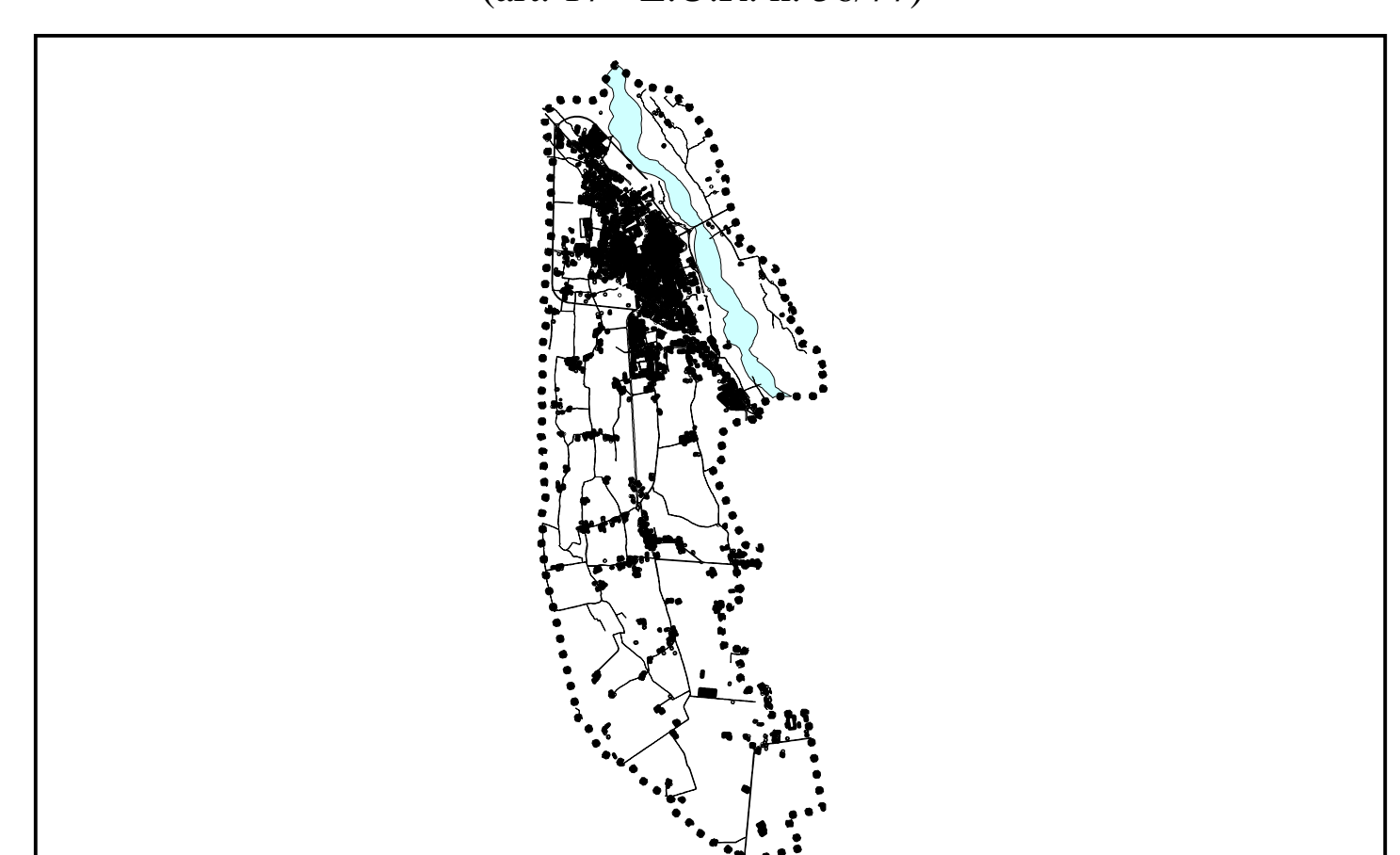
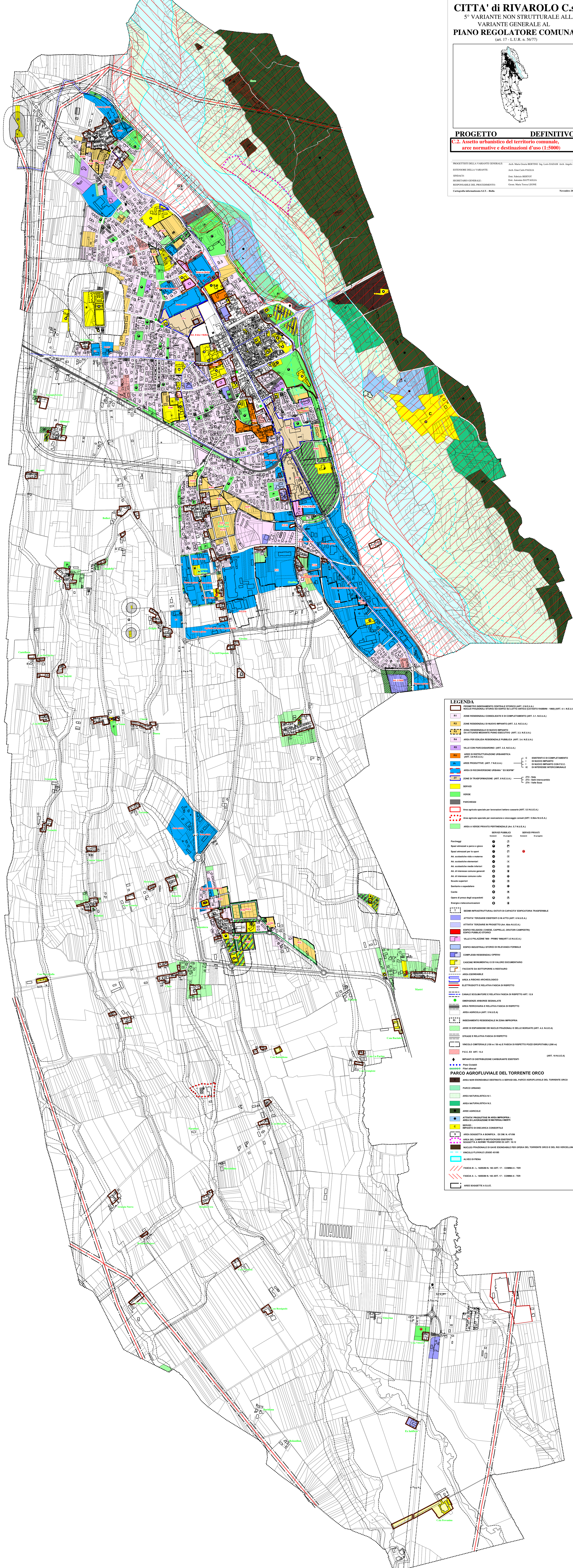


CITTA' di RIVAROLO C.se
5° VARIANTE NON STRUTTURALE ALLA
VARIANTE GENERALE AL
PIANO REGOLATORE COMUNALE
(art. 17 - L.U.R. n. 56/77)



PROGETTO DEFINITIVO
C.2. Assetto urbanistico del territorio comunale,
aree normative e destinazioni d'uso (1:5000)

PROGETTISTI DELLA VARIANTE GENERALE: Arch. Maria Grazia BERTINO Ing. Luca DADAM Arch. Angelo MARZI
 ESTENSORI DELLA VARIANTE: Arch. Gian Carlo PAGLIA
 SOGGETTI: Doc. Fulvio BERTOF Doc. Antonio BASTIAGLIA
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Comm. Maria Teresa LEONE
 Cartografia Informatizzata S.R.L. - Biella Novembre 2008



LEGENDA

	PERIMETRO INSERIMENTO CENTRALE STORICO (ART. 2 N.E.G.A.)		ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO
	NUCLEI FRAZIONALI STORICI DI EDIFICI DA LOTTIZZARE CATEGORIE RABBINI - 1900 (ART. 4.1 N.E.G.A.)		DI NUOVO IMPIANTO
	R1 ZONE RESIDENZIALI CONSOLIDATE E DI COMPLETAMENTO (ART. 3.1 N.E.G.A.)		DI INTERESSE INTERCOMUNALE
	R2 ZONE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ART. 3.2 N.E.G.A.)		
	R3 ZONE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO DA ATTIVARE MEDIANTE PIANO ESISTENTE (ART. 3.3 N.E.G.A.)		
	R4 AREA PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 3.4 N.E.G.A.)		
	R5 VILLE CON PARCOGGIAMENTO (ART. 3.5 N.E.G.A.)		
	RU AREE DI RESTRUTTURAZIONE URBANISTICA (ART. 3.6 N.E.G.A.)		
	PR AREE PRODUTTIVE (ART. 7 N.E.G.A.)		
	PA AREE DI RICONVERSIONE URBANA - EX BOFFI		
	PT ZONE DI TRASFORMAZIONE (ART. 6 N.E.G.A.)		
	SRV1 SERVIZI		
	SRV2 VERDE		
	SRV3 PARCHEGGI		
	Area agricola speciale per insediamenti latticini caseari (ART. 5.5 N.E.G.A.)		
	Area a verde privato pertinenziale (Art. 5.7 N.E.G.A.)		
	Area agricola speciale per allevamento e stoccaggio carni (ART. 5.5bis N.E.G.A.)		
	Area a verde privato pertinenziale (Art. 5.7 N.E.G.A.)		

	Spazi attrezzati a parco e gioco		Spazi attrezzati per lo sport
	Att. scollinabile neve e sci nautico		Att. scollinabile bambini
	Att. scollinabile medio servizio		Att. di interesse culturale generale
	Att. di interesse culturale locale		Stazioni sportive
	Stazioni e ospedali		Cinema
	Opere di presa degli acquedotti		Energie e telecomunicazioni

	SEDM INFRASTRUTTURE DOTATE DI CAPACITA' EDUCATORIA TRASVERSALE		ATTIVITA' TERZIARIE ESISTENTI O IN ATTO (ART. 6 N.E.G.A.)
	ATTIVITA' TERZIARIE IN PROGETTO (Art. 6bis N.E.G.A.)		EDIFICI RELIGIOSI (CHIESE, CAPPELLI, ORATORI, CAMPRESTI)
	EDIFICI PUBBLICI STORICI		VILLE E PALAZZINE 1900 - 1930 (ART. 3.5 N.E.G.A.)
	EDIFICI INDUSTRIALI STORICI DI RILEVANZA FORMALE		EDIFICI COMPLESSI RESIDENZIALI OPERAI
	CASCINE MONUMENTALI O DI VALORE DOCUMENTARIO		FACciate DA SOTTOPORRE E RESTAURO

AREA ESONDABILE

	AREA A RISCHIO ARCOLOGICO		AREE DI ESPANSIONE DEI NUCLEI FRAZIONALI E DELLE BORGHATE (ART. 4.2 N.E.G.A.)
	ELETTRODOTTI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO		STRADE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
	CANALE SOLLICITATORE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO ART. 10.8		VINCULO CIMITERIALE (100 m/150 m) E FASCIA DI RISPETTO POZZI (EROPOTABILI) (200 m)
	EMERGENZE ARBOREE SEGNALATE		P.E.C. EX ART. 10.2
	AREA FERROVIARIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO		IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE ESISTENTI
	AREA AGRICOLA (ART. 5 N.E.G.A.)		
	INSERIMENTO RESIDENZIALE IN ZONA BIOPROPRIA		

PARCO AGROFLUVIALE DEL TORRENTE ORCO

	AREA NON ESONDABILE DESTINATA A SERVIZI DEL PARCO AGROFLUVIALE DEL TORRENTE ORCO
	PARCO URBANO
	AREA NATURALISTICA N.1
	AREA NATURALISTICA N.2
	AREA AGRICOLA
	ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREA BIOPROPRIA
	AREA DI LAVORAZIONE DI MATERIALI NEFITI
	SERVIZI
	SERVIZIO DI DISCARICA CONSORTILE
	AREA SOGGETTA A BONIFICA - EX OM. N. 4709
	AREA DEL CAMPO DI MOTOCROSS ESISTENTE SOGGETTA A NORME TRANSITORIE EX ART. 10.12
	NUCLEO FRAZIONALE DI GAVIE ESONDABILE PER OPERA DEL TORRENTE ORCO E DEL RIO VERCELLINO
	VINCULO FLUVIALE LEODE 42190
	ALVEO DI PENIA
	FASCIA B - L. 180558 N. 163 ART. 17 - COMMA 6 - TER
	FASCIA A - L. 180558 N. 163 ART. 17 - COMMA 6 - TER
	AREE SOGGETTE A S.U.E.